



SÄKYLÄ

KAAVOITUSKATSAUS



KAAVOITUSKATSAUS

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 7 § mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset kunnan päätökset ja toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla esim. lehti-ilmoituksin. Säskylän kunnassa kaavoituskatsauksesta tiedotetaan kunnan virallisessa tiedotuslehdessä ja ilmoitustaululla. Lisäksi kaavoituskatsaus jaetaan lopun jakelulistan mukaan luottamushenkilöille ja viranomaisille. Säskylän kunnassa on kaavoituskatsaus julkaistu vuosina 1991-2009.

Kaavoituskatsaus on luettavissa Säskylän kunnan kotisivuilla osoitteessa <http://tekninen.sakyla.fi/kaavoitus> > kaavoituskatsaus

Sisällys	sivu
<i>Erityiset aluevaraukset</i>	2
<i>MRL:n mukainen kaavoitusjärjestelmä</i>	2
<i>Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet</i>	3
<i>Satakunnan maakuntakaava</i>	3
<i>Yleiskaavoitus</i>	4
<i>Asemakaavoitus</i>	4
<i>Muu rakentamisen ohjaus</i>	5

Liitteet

1. *Kaavaluettelo 31.12.2010*
2. *Pohjakartoitustilanne 31.12.2007*

ERITYISET ALUEVARAUKSET

Valtakunnallinen harjunsuojeluohjelma

Säkylänharju on valtioneuvoston 3.5.1984 tekemän periaatepäätöksen mukaan määritelty luonnonsuojelun kannalta valtakunnallisesti arvokkaaksi harjunsuojelualueeksi. Pääosa alueesta on Huovinrinteen varuskunta-alueita. Alueella olevien muodostumatyyppien luonnontilaa ja maisemakuvaa peruuttamattomasti ja olennaisesti heikentävät toimet kuten maa-ainesten otto tulisi yleensä estää kotitarveottoa ja vanhojen sorakuoppien maisemointityyppistä maa-ainesten ottoa lukuun ottamatta. Harjun suojelemisen kannalta ei ole juuri tarvetta muihin rajoituksiin, rakentaminen ja metsänhakkuu ovat siten normaalisti sallittuja.

Valtakunnallinen lehtojensuojeluohjelma

Ojalanlahden lehto Kolvaassa on valtioneuvoston 13.4.1989 tekemän periaatepäätöksen mukaan määritelty valtakunnallisesti merkittäväksi lehtoalueeksi. Lehtojensuojeluohjelma voi estää rakentamisen ko. alueelle ja aiheuttaa metsänkäytölle tiettyjä rajoituksia. Ojalanlahden lehtoalueella on pidetty lunastustoimitus, joten sen suojeleminen ei enää koske yksityisen etua.

Natura-2000 aluevaraukset

Valtioneuvoston 20.8.1998 tekemän päätöksen mukaisesti Natura 2000 -verkoston ehdotuksen piiriin Säkylässä kuuluu Pyhäjärvi kokonaisuudessaan lintu- ja luontodirektiiviin perustuen. Vähäkylän lahden alueen rakennetut saaret on jätetty pois Natura -alueesta. Lisäksi Säkylänharjun - Porsaanharjun - Lohensuon alue on osittain Natura -alue luontodirektiiviin perustuen. Natura -alueet tulisi säilyttää mahdollisimman luonnontilaisina.

Merkittävät maisemakokonaisuudet

Valtioneuvoston periaatepäätökseen luonnonsuojeluohjelmista kuuluu Köyliönjärven kulttuurimaisema, joka ulottuu osin Säkylän peltoaukealle. Alueella tulisi välttää maisema-arvoihin sopimatonta rakentamista.

Luonnonsuojelualueet

Luonnonsuojelualueet ovat luonnonsuojelulain tai -asetuksen nojalla valtion maalle tai lääninhallituksen päätöksellä yksityismaalle perustettuja alueita. Säkylässä on kolme eri luonnonsuojelualueita, jotka on kaikki perustettu yksityismaille. Luonnonsuojelualueilla on kaikkalainen rakentaminen kielletty.

MRL :n MUKAINEN KAAVOITUSJÄRJESTELMÄ

1. Valtakunnalliset alueiden käytön tavoitteet

- Valtioneuvosto laatii ja hyväksyy



2. Maakuntakaava

- Maakunnan liitto laatii ja hyväksyy
- Ympäristöministeriö vahvistaa



3. Yleiskaava

- Kunta laatii ja hyväksyy



4. Asemakaava

- Kunta laatii ja hyväksyy

VALTAKUNNALLISET ALUEIDENKÄYTTÖTAVOITTEET

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat uusi osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Niiden tarkoituksena on varmistaa valtakunnallisesti merkittävien asioiden huomioon ottaminen maakuntien ja kuntien kaavoituksessa sekä valtion viranomaisten toiminnassa.

Valtioneuvosto on hyväksynyt tavoitteet 30.11.2000 ja päätös on saanut lainvoiman 26.11.2001. Päätöksessä tavoitteet on jaettu kuuteen asiakokonaisuuteen: 1) toimiva aluerakenne, 2) eheytyvä yhdyskuntarakenne ja elinympäristön laatu, 3) kulttuuri- ja luonnonperintö, virkistyskäyttö ja luonnonvarat, 4) toimivat yhteysverkot ja energiahuolto, 5) Helsingin seudun erityiskysymykset ja 6) luonto- ja kulttuuriympäristöinä erityiset aluekokonaisuudet. Tavoitteet on otettava huomioon kaikissa 1.1.2002 jälkeen hyväksyttävissä kaavoissa ja valtion viranomaisten päätöksissä.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan tavoitteiden toteutumista tulee edistää valtion viranomaisten toiminnassa, maakunnan suunnittelussa ja kunnan kaavoituksessa.

Valtioneuvosto päätti 13.11.2008 valtakunnallisten alueiden käyttötavoitteiden tarkistamisesta. Tarkistetut tavoitteet tulivat voimaan 1.3.2009.

Valtioneuvosto on 22.12.2009 päättänyt, että Museoviraston laatima inventointi Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (RKY 2009) korvaa valtakunnallisissa alueidenkäyttötavoitteissa mainitun vuoden 1993 inventoinnin.

SATAKUNNAN MAAKUNTAKAAVA

Satakunnan ensimmäinen kokonaismaakuntakaava hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 17.12.2009. Vuoden 2010 maaliskuussa kaava saatettiin ympäristöministeriön vahvistettavaksi.

Satakunnan maakuntakaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kokonaismaakuntakaavana, jossa on käsitelty maakunnan keskeiset alueidenkäyttökysymykset. Satakunnan maakuntakaavassa on osoitettu maakunnan kehittämistavoitteiden mukaiset aluevaraukset seuraaviksi 10 - 20 vuodeksi painottaen taloudellista ja toimivaa yhdyskuntarakennetta, maakunnan kilpailukykyä ja elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä kestäväen kehityksen periaatteita noudattaen.

Maakuntavaltuuston hyväksymispäätöksestä jätettiin 30 valitusta, joista valtaosa kohdistui Pohjankankaan ampuma- ja harjoitusalueiden ympärille määriteltyihin melualueisiin. Kaavasta tehtyihin valituksiin ja siitä annettuihin lausuntoihin Satakuntaliiton maakuntahallitus antoi vastineensa ympäristöministeriölle elokuussa. Valituksen tehneillä oli tämän jälkeen mahdollisuus antaa ympäristöministeriölle vastaselityksensä laadittuihin vastineisiin. Ympäristöministeriö ratkaisee maakuntakaavasta tehdyt valitukset kaavan vahvistamisen yhteydessä. Ympäristöministeriöstä saadun ennakoarvion mukaan kaava vahvistetaan kesällä/syksyllä 2011.

SATAKUNNAN SEUTUKAAVA 5

Siihen asti, kunnes maakuntakaava vahvistetaan ja määrätään noudatettavaksi, kuntakaavotusta ohjaa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisin maakuntakaavan oikeusvaikutuksin Satakunnan seutukaava 5 (lainvoima 4.4.2001/KHO). Vahvistuttuaan Satakunnan maakuntakaava

korvaa ja kumoaa voimassa olevan Satakunnan seutukaavan 5.

VAIHEMAAKUNTAKAAVOITUS

Satakuntaliiton maakuntahallitus on päättänyt, että Satakuntaliitto ryhtyy valmistelemaan energiahuoltoon liittyvää vaihemaakuntakaavaa. Maakuntahallitus on asettanut toimikaudekseen vaihemaakuntakaavatyön ohjaamiseksi maakuntakaavatoimikunnan. Satakunnan vaihemaakuntakaavan I osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on tekeillä. Kaavatyön vireilletulo kuulutetaan alkuvuodesta 2011.

Satakunnan vaihemaakuntakaavaa I valmistelevien perusselvitysten laatimiseksi on käynnistetty kaksi erillistä hanketta: ”Mannertuulialueet Satakunnassa” sekä ”Satakunnan ilmasto- ja energiasstrategia”.

MANNERTUULIALUEET SATAKUNNASSA

Ympäristöministeriö ja Satakuntaliitto tekivät maaliskuussa 2010 tutkimussopimuksen tuulivoiman hyödyntämiseen parhaiten soveltuvien alueiden kartoittamiseksi Satakunnan manneralueella. Pilottiselvityksenä toteutettavassa ”Mannertuulialueet Satakunnassa -hankkeessa” selvitetään tuulivoiman hyödyntämiseen parhaiten soveltuvat alueet merenrannikon läheisyydessä ja sisämaassa. Hankkeessa kehitetään paikkatietoanalyysiin ja vuorovaikutukseen perustuvaa suunnittelumenetelmää maakunnallisesti merkittävien tuulivoimaloille soveltuvien alueiden määrittämiseksi.

Alueet osoitetaan maakuntavaihekaavassa alueen ominaisuutta ilmaisevana merkintänä, kuten Satakunnan maakuntakaavassa osoitettu Tahkoluodon (Pori) edustan merialueella. Selvitys laaditaan vuorovaikutuksessa maakunnan kuntien ja eri toimijoiden kanssa. Hankeen tueksi on kutsuttu laaja-alainen eri sidosryhmistä ja asiantuntijoista koostuva asiantuntijatyöryhmä sekä kuntayhdysheiköiden ryhmä. Ympäristöministeriön kokonaisuudessaan rahoittama pilottihanke ajoittuu vuosille 2010 - 2011.

Hankkeen yhteydessä Satakuntaliitto on toteuttanut kansalaisille suunnatun valtakunnallisen tuulivoimakyselyn. Kyselyn tarkoituksena on selvittää kansalaisten mielipiteitä erilaisista tuulivoimatuotantoon liittyvistä asioista. Ihmisten tavoittamisessa hyödynnetään sosiaalista mediaa.

Kyselyyn voi vastata 31.3.2011 asti ja se löytyy oheisesta linkistä [kysely](#) sekä Satakuntaliiton kotisivuilta www.satakuntaliitto.fi/mannertuuli/.

SATAKUNNAN ILMASTO- JA ENERGIASSTRATEGIA – SATALILME

Satakunnan maakuntavaltuustossa tehtiin valtuustoaloite ilmastostrategian laatimiseksi Satakuntaan. Maakuntahallitus päätti strategiatyön aloittamisesta huhtikuussa 2010. Maakunnallisen strategian lähtökohtana on valtioneuvoston hyväksymä valtakunnallinen ilmasto- ja energiasstrategia sekä Lounais-Suomen ympäristöstrategia. Ilmasto- ja energiasstrategian laadinnan keskeisenä tavoitteena on selvittää maakunnan tavoite- ja tahtotila ilmasto- ja energiaasioiden huomioon ottamisessa suunnittelussa ja muussa toiminnassa valtakunnallisten tavoitteiden mukaisesti. Strategian toteuttamiseksi määritellään ne toimintatavat, joiden avulla kyseiset tavoitteet on mahdollista saavuttaa. Hankkeen käytännön työn tueksi ja vuorovaikutuksen varmistamiseksi on kutsuttu laaja, eri organisaatioiden ja asiantuntijatahojen edustajista

koostuva maakunnallinen ohjausryhmä. SATAILME -hanke rahoitetaan maakunnan kehittämisrahalla vuoden 2010 - 2011 aikana.

ALUESUUNNITTELUN, ALUEKEHITYKSEN JA EDUNVALVONNAN JUHLAVUODET 2011–2012 – SUUNNITeltu Satakunta 70 vuotta

Vuosi 2011 on Satakunnassa suomalaisen ja satakuntalaisen aluesuunnittelun merkkivuosi. Arkkitehti Alvar Aallon laatiman Kokemäenjokilaakson aluesuunnitelman laatiminen käynnistyi keuhällä 1941 ja valmistui 1942. Vuosi 2011 on myös satakuntalaisen edunvalvonnan juhluvuosi, sillä Satakunnan Maakuntaliiton perustamisesta tulee kuluneeksi 70 vuotta. Lisäksi vuonna 2011 tulee kuluneeksi 20 vuotta Satakuntaliiton toiminnan aloittamisesta.

Juhlavuosien 2011 – 2012 aikana järjestetään sekä Satakuntaliiton että yhteistyökumppanien toimesta lukuisia teemaan liittyviä tapahtumia. Satakuntaliitto järjestää muun muassa juhla-valtuuston kokouksen Kokemäellä 13.6.2011, Aluekehitys Satakunnassa -seminaarin syksyllä 2011 sekä Valtakunnalliset maakuntakaavoituspäivät syksyllä 2011. Juhlavuosien yhteistyökumppaneina ovat muun muassa Satakunnan kulttuurirahasto, Satakunnan Museo ja Turun yliopisto. Lisäksi yhteistyökumppaneiksi on kutsuttu Satakunnan Kauppakamari, Porin kaupungin kulttuuritoimi ja taidemuseo.

Juhlavuosien teemaan on mahdollista liittää myös paikallisia tapahtumia. Satakuntaliitto kut-suukin jäsenkuntiaan yhteistyöhön juhlavuositapahtumien järjestämiseksi ja toteuttamiseksi.

YLEISKAIVOITUS

Säkylän kunnan (osa)yleiskaavan on kunnanvaltuusto hyväksynyt 5.12.1988. Yleiskaava katta-Säkylän kunnan luoteisosan sisältäen taajamavyöhykkeet Luvalahdelta Huovinrinteelle, Pyhäjoen ja Karhusuon kylätaajamat sekä näihin liittyvät haja-asutusalueet. Tämän jälkeen kunta on tarkistanut osayleiskaavaa. Tarkistetun osayleiskaavan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 12.6.1995. Yleiskaava-alueen pinta-ala (maa) on 9 460 ha, joka on n. 58 % Säkylän maalaasta (16 099 ha).

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 17.9.2007 käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen Pyhäjoen alueelle. Vireilletulokuulutus julkaistiin 1.11.2007, jolloin myös osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin nähtäville.

Vuoden 2008 aikana on tehty yleiskaavatyön edellyttämiä selvityksiä ja pidetty yleisötilaisuus. Yleiskaavaluonnos oli nähtävillä 10.3-14.4.2009.

Yleiskaavaehdotus pidettiin nähtävillä 8.10.-19.11.2009. Kunnanvaltuusto hyväksyi osayleiskaavan 7.6.2010. ELY-keskus teki kaavasta kuitenkin oikaisukehotuksen. Neuvottelujen jälkeen päädyttiin ehdotusta tarkistamaan ja se tulee uudelleen käsittelyyn v. 2011 alkupuolella.

ASEMAKAAVOITUS

Kaavoitustilanne

Säkylän kunnan taajamat Luvalahdelta Moision alueelle on pääosin asemakaavoitettu. Kaavoja on eri osa-alueille laadittu yhteensä 17 kappaletta. Useille alueille kaavat on laadittu eri vaiheissa. Useita kaavoja on myös muutettu. Asemakaavojen yhteinen pinta-ala on 767,84 ha, joka on n. 4,8 % Säkylän maapinta-alasta (16 099 ha).

Asemakaavaluettelossa (liite 1) on luetteloitu hyväksytyt asemakaavat ja asemakaavamuutokset, niiden vahvistamispäivämäärät sekä kaavoitettu pinta-ala.

Vireillä olevat asemakaavahankkeet:

Lusikkaojan asemakaavan muutos koskien leirintäalueen muuttamista asuntorakentamiseen käynnistyi vuoden 2006 alkupuolella. Hanke keskeytettiin odottamaan maakuntakaavan edistymistä. Maakuntaluonnoksen valmistuttua ja oltua nähtävillä päätti kunnanhallitus 29.9.2008 kaavoitustyön jatkamisesta. Asemakaavan muutosluonnos oli nähtävillä 19.3.-20.4.2009. Koska maakuntakaava ei edennyt kuvitellussa aikataulussa päätti kunnanhallitus keskeyttää kaavaprosessin kunnes maakuntakaava on vahvistettu.

Sivarin asemakaavaan tehtiin muutos, jolloin osa korttelista 141 (Kirjaston pohjoispuolella) muutettiin KL-alueesta (liikerakennusten korttelialue) AR-alueeksi (rivitalojen korttelialue). Muutos tuli voimaan 21.12.2010.

Säkylän liikealueen asemakaavan laatiminen Karjankujan ja Vähäsäkylän asemakaava-alueiden väliselle alueelle käynnistyi maaliskuussa 2010. Asemakaavaehdotus on nähtävillä ja lausunnoilla ja tulee valtuustoon kevään 2011 aikana.

Ranta-asemakaavat ja suunnittelutarvealueet

Pyhäjoella käynnistyi 29.5.2006 (vireilletulokuulutus) ns. Raskintien rantakaavahanke. Hanke oli jonkin aikaa keskeytyksissä, mutta sitä jatkettiin konsultin samalla vaihtuessa. Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavaehdotuksen 10.11.2008. Lounais-Suomen ympäristökeskus valitti päätöksestä ja hallinto-oikeus kumosi valtuuston päätöksen loma-asuntotonttien osalta. Maanomistajat valittivat päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen. RM-alueen osalta kaava tuli voimaan 29.1.2009.

Lomasäkylän alueella on ranta-asemakaava. Kaavoitetun alueen eteläpuolinen tiheästi rakennettu alue on edellytetty kaavoitettavaksi ennen kuin poikkeamiskynnyksen ylittävä lisärakentaminen alueella on mahdollista.

Suunnittelutarveratkaisu tehdään taajaan rakennetuilla alueilla rakentamisen edellytysten toteuttamiseksi siten, ettei tuoteta haittaa alueen maankäytölle, luonnonsuojelulle kaavoitukselle yms. Suunnittelutarvepäätöksenä voidaan todeta alueella olevan suunnittelutarve, jolloin rakentaminen ei ole mahdollista ennen asemakaavan voimaantuloa.

Kaavoituksen pohjakartta

Kaavoituksen pohjakarttatilanne on erittäin hyvä. Pohjakartta on uusittu 2001-2003 välisenä aikana tuotetulla 1:1000 mittakaavaiseen numeeriseen aineistoon. Kartta käsittää keskusta-alueen sekä Pyhäjoen taajaman. Lisäksi karttaa on mahdollista tuottaa heti Karhusuon alueelta. Ranta-alue Pyhäjoelta Nummiojalle on ilmakuva pohjakarttatyön yhteydessä, jonka ansiosta pohjakartan tuottaminen on mahdollista edullisesti esim. ranta-asemakaavoitusta ajatellen.

Pohjakarttatyön yhteydessä on lisäksi tuotettu keskusta-alueelta ortoilmakuva, jota voidaan käyttää hyväksi kaavoitustarkasteluja yms. tehtäessä.

Ajantasakaava

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 29 §:ssä kuntaa velvoitetaan pitämään asemakaavayhdistelmää, josta ilmenevät kunnan voimassa olevat asemakaavat.

Numeerinen ajantasakaava on käytössä teknisen osaston paikkatietoymäristössä. Ajantasakaava on laadittu paperisista asemakaavoista digitoimalla, jonka jälkeen se on siirretty paikkatietojärjestelmään. Uusia kaavoja laadittaessa liitetään hyväksytyt asemakaava-aineisto paikkatietojärjestelmään. Näin asemakaavayhdistelmä on jatkuvasti ajan tasalla.

MUU RAKENTAMISEN OHJAUS

Rakennusjärjestys

Pyhäjärvisseudun (Eura, Säskylä ja Köyliö) yhteinen rakennusjärjestys astui voimaan 1.7.2006.

Jakelu: Kunnanhallitus (11)
Kunnanvaltuusto (27)
Tarkastuslautakunta (5)
Johtoryhmä (4)
Lehdistö (10)
Arkisto (1)

Tiedoksi: Varsinais-Suomen ELY/ympäristö- ja luonnonvarat vastuualue
Varsinais-Suomen ELY/liikenne- ja infrastruktuuri vastuualue
Satakuntaliitto
Pirkanmaan-Satakunnan maanmittaustoimisto, Tampere
Pirkanmaan-Satakunnan maanmittaustoimisto, Huittinen
AIRIX Ympäristö Oy

SÄKYLÄ/VAHVISTETUT ASEMAKAAVAT

Asemakaavan nimi	Vahvistuspäivä	Pinta-ala
1A Luvalahden rakennuskaava	22.1.1976	21,83 ha
1B Luvalahden rakennuskaavan muutos	27.5.1986	-
1C Luvalahti II rakennuskaava	31.12.1985	6,80 ha
1D Luvalahden rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	12.9.1997	3,16 ha
1E Luvalahti, Ruoholan alueen rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	5.4.2000	8,45 ha

2 Käkiniemen asemakaava	18.4.2001/17.10.2002	21,24 ha

3A Iso-Vimman rakennuskaava	13.3.1978	163,70 ha
3B Iso-Vimman rakennuskaavan muutos	23.3.1981	-
3C Iso-Vimman rakennuskaavan muutos	8.1.1986	-
3D Iso-Vimman rakennuskaavan muutos	7.12.1995	-

4A Teerimäen rakennuskaava	9.10.1974	27,61 ha
4B Teerimäen rakennuskaavan muutos ja laajennus	19.8.1982	1,07 ha
4C Teerimäki, rakennuskaavan muutos	8.1.1986	-
4D Teerimäki II rakennuskaava	12.9.1980	5,33 ha
4E Teerimäki III rakennuskaava	30.8.1983	5,82 ha
4F Teerimäen rakennuskaava, Kiviniityn teollisuusalue	18.12.1991	32,37 ha
4G Teerimäki, rakennuskaavan muutos	2.9.1999	-
4H Teerimäen asemakaavan muutos, Kiviniityn alue	4.3.2000	-

5A	Uudenkylän rakennuskaava	9.10.1974	22,50 ha
5B	Uudenkylän rakennuskaavan muutos	8.1.1986	-
5C	Uudenkylän rakennuskaavan laajennus ja muutos	28.7.1986	1,22 ha
5D	Uudenkylän rakennuskaavan muutos	2.9.1999	-

6A	Lusikkaojan rakennuskaava	27.3.1979	48,17 ha
6B	Lusikkaojan rakennuskaavan muutos	12.7.1985	-
6C	Lusikkaojan rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	18.6.1996	4,81 ha
6D	Lusikkaojan rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	20.7.1999	4,96 ha

7A	Haapsaaren rakennuskaava	18.12.1985	35,33 ha
7B	Haapsaaren rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	19.9.1996	-0,11 ha
7C	Haapsaaren asemakaavan laajennus	4.4.2006	0,5340 ha

8A	Katinhännän rakennuskaava	17.10.1984	24,19 ha
8B	Katinhätä, rakennuskaavan muutos	28.9.1995	-

9A	Kirkko-Lehmuun rakennuskaava	18.12.1985	31,36 ha
9B	Kirkko-Lehmuun rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	6.10.1999	0,91 ha

10A	Sivarin rakennuskaava	26.5.1988	9,14 ha
10B	Sivarin rakennuskaava, laajennus ja muutos	28.2.1991	3,75 ha
10C	Sivari II rakennuskaava	23.10.1996	7,04 ha
10D	Sivarin asemakaavan muutos	21.12.2010	-

11A Eskolan rakennuskaava	1.12.1964	-
11B Eskolan rakennuskaava, laajennus ja muutos	9.10.1974	28,53 ha
11C Eskolan rakennuskaava, laajennus ja muutos	9.8.1983	0,24 ha
11D Eskolan rakennuskaavan muutos	2.9.1999	-
11E Eskolan asemakaavan muutos	22.12.2009	-

12A Karjankujan rakennuskaava	15.11.1983	30,27 ha
12B Karjankujan rakennus- kaavan muutos	28.2.1991	12,84 ha
12C Karjankujan asemakaavan muutos	4.3.2000	-

13A Käärnummen rakennuskaava	29.5.1979	9,21 ha
13B Käärnummen rakennuskaavan laajennus	11.1.1984	2,90 ha
13C Käärnummen rakennuskaavan laajennus ja muutos	25.8.1988	15,75 ha
13D Käärnummen rakennuskaava, Sirttalan alue	31.1.1991	13,17 ha
13E Käärnummen rakennuskaavan muutos ja laajennus	17.9.1999	9,27 ha

14A Honkalan rakennuskaava	15.3.1978	27,77 ha
14B Honkala II rakennuskaava	2.2.1979	7,20 ha
14C Honkala II rakennuskaava, laajennus	14.5.1992	3,26 ha
14D Honkala, rakennuskaavan muutos	12.4.1995	-
14E Honkala, rakennuskaavan muutos	2.9.1999	-

15 Mikolan rakennuskaava	25.5.1998	14,81 ha

16A Moision rakennuskaava	10.1.1978	74,71 ha
16B Moision rakennuskaavan laajennus ja muutos	24.2.1982	0,74 ha
16C Moision rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	3.2.1986	0,14 ha
16D Moision rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	28.9.1995	0,05 ha
16E Moision rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	2.9.1999	0,25 ha
16F Moision asemakaava ja asemakaavan muutos	20.3.2007	9,11 ha

20 Vähäsäkyln asemakaava ja asemakaavan muutos	3.1.2006	16,436 ha
--	----------	-----------

Yhteensä 767,84 ha

VAHVISTETUT RANTA-ASEMAKAAVAT

17A Nummiojan rantakaava	20.8.1973	1,13 ha
17B Nummiojan rantakaavan muutos ja laajennus	12.1.1978	16,47 ha

21 Raskintien ranta-asemakaava RM-korttelin osalta	29.1.2009	1,13 ha
--	-----------	---------

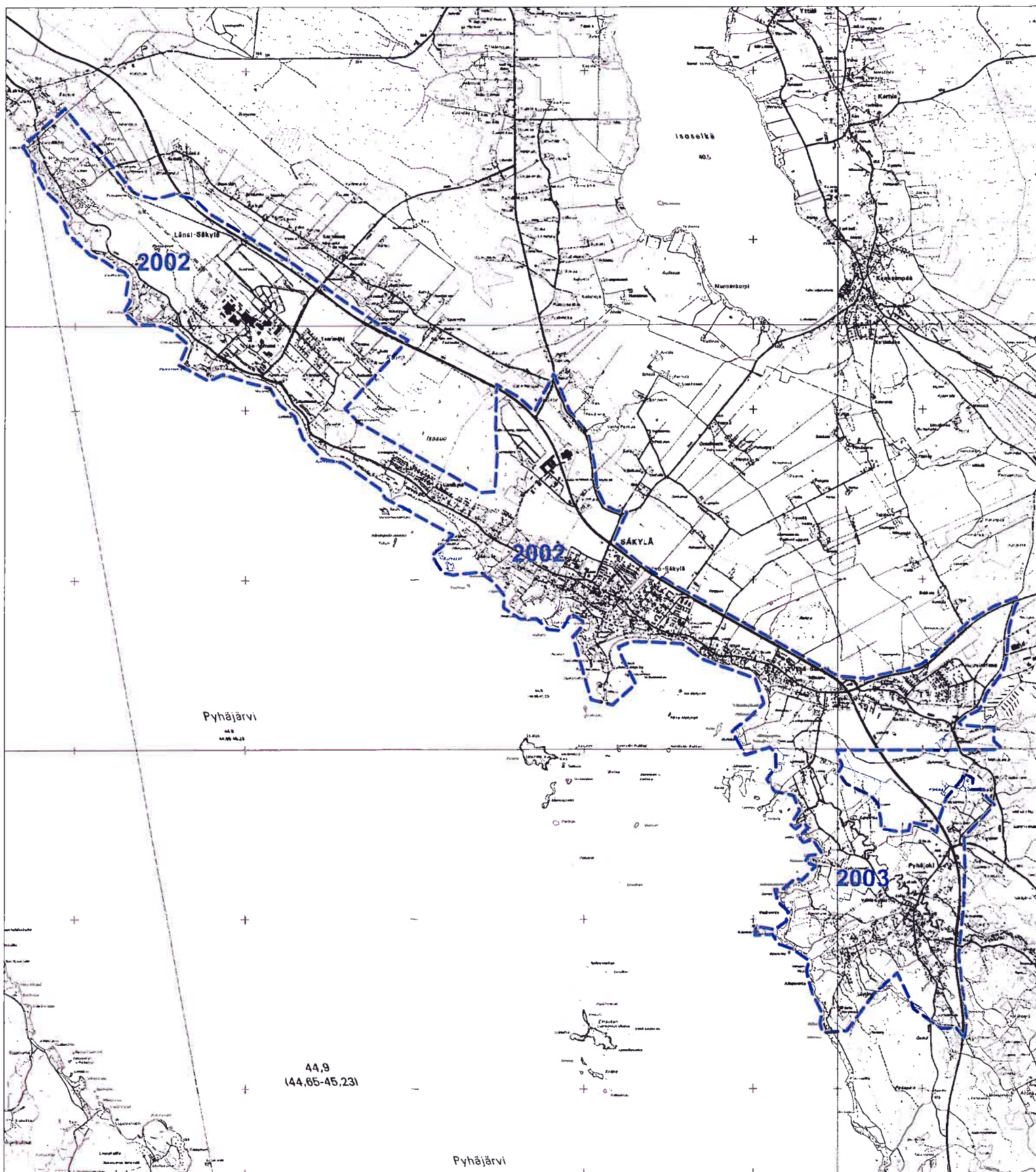
PALSTOITUSSUUNNITELMAT

18 Pyhäjoen teollisuusalueen palstoitus-suunnitelma	kunnanvaltuusto hyväksynyt 25.3.1985
19 Pyhäjoen asutusalueen palstoitus-suunnitelma	kunnanhallitus hyväksynyt 11.7.1988

YLEISKAAVAT

Pyhäjoen osayleiskaava	kunnanvaltuusto hyväksynyt 11.10.1982
Säkylän (osa)yleiskaava 2010	kunnanvaltuusto hyväksynyt 5.12.1988
Säkylän (osa)yleiskaava 2010,tarkistus	kunnanvaltuusto hyväksynyt 12.6.1995

31.12.2010



Kaavoituksen pohjakartan kattavuus ja laatimisaikakohdat